**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ТЕМИРТАУСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «01» ноября 2021г. № 81-П**

**О внесении изменений в постановление Администрации Темиртауского городского поселения от 28.02.2020г. № 11-П «Об утверждении порядка и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Темиртауское городское поселение Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса», администрация Темиртауского городского поселения

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в постановление администрации Темиртауского городского поселения от 28.02.2020г. № 11-П «Об утверждении порядка и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении порядка и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение».

 1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции: «Утвердить порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение».

1.3. В порядке порядка и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение», утвержденного постановлением:

 1.3.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Настоящий Порядок определяет механизм предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Самозанятые)) муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Самозанятые) на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение», (далее - Перечень)»;

 1.3.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции: «Арендаторами муниципального имущества, включенного в Перечень, могут быть:

– внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, соответствующие критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

– внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

 – самозанятые».

1.3.3. Пункт 12 изложить в следующей редакции: «Индивидуальные предприниматели и самозанятые прилагают к заявлению:

Индивидуальные предприниматели:

а) копию свидетельства о государственной регистрации предпринимателя;

б) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

в) копию свидетельства о внесении в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

Самозанятые:

а) копию паспорта

1.3.4. В пункте 15 после слов «установленным Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» добавить «и самозанятым».

1.3.5. В пункте 18 после слов «в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», добавить «а также самозанятые».

1.3.6. В пункте 21 после слов «приоритетными видами деятельности» добавить «и самозанятым».

1.3.7. В пункте 24 после слов «Льготы по арендной плате предоставляются следующим видам субъектов малого и среднего предпринимательства» добавить «самозанятым».

1.3.8. В пункте 25 после слов «Для получения льготы по арендной плате субъект малого и среднего предпринимательства» добавить «самозанятый»

1.3.9. В пункте 27 после слов «В течение 5 календарных дней со дня принятия решения субъект малого и среднего предпринимательства» добавить «и самозанятый».

1.3.9. В пункте 30 после слов «образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» добавить «самозанятым».

1.4. Наименование заменить на Порядок порядка и условия предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» муниципального имущества муниципального образования «Темиртауское городское поселение», включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение».

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде в здании Администрации по адресу: пгт. Темиртау, ул. Почтовая, 28 и разместить на официальном сайте Администрации Темиртауского городского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет temirtau-adm.

3.Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.**

 Глава Темиртауского

 городского поселения А.В. Кочетков